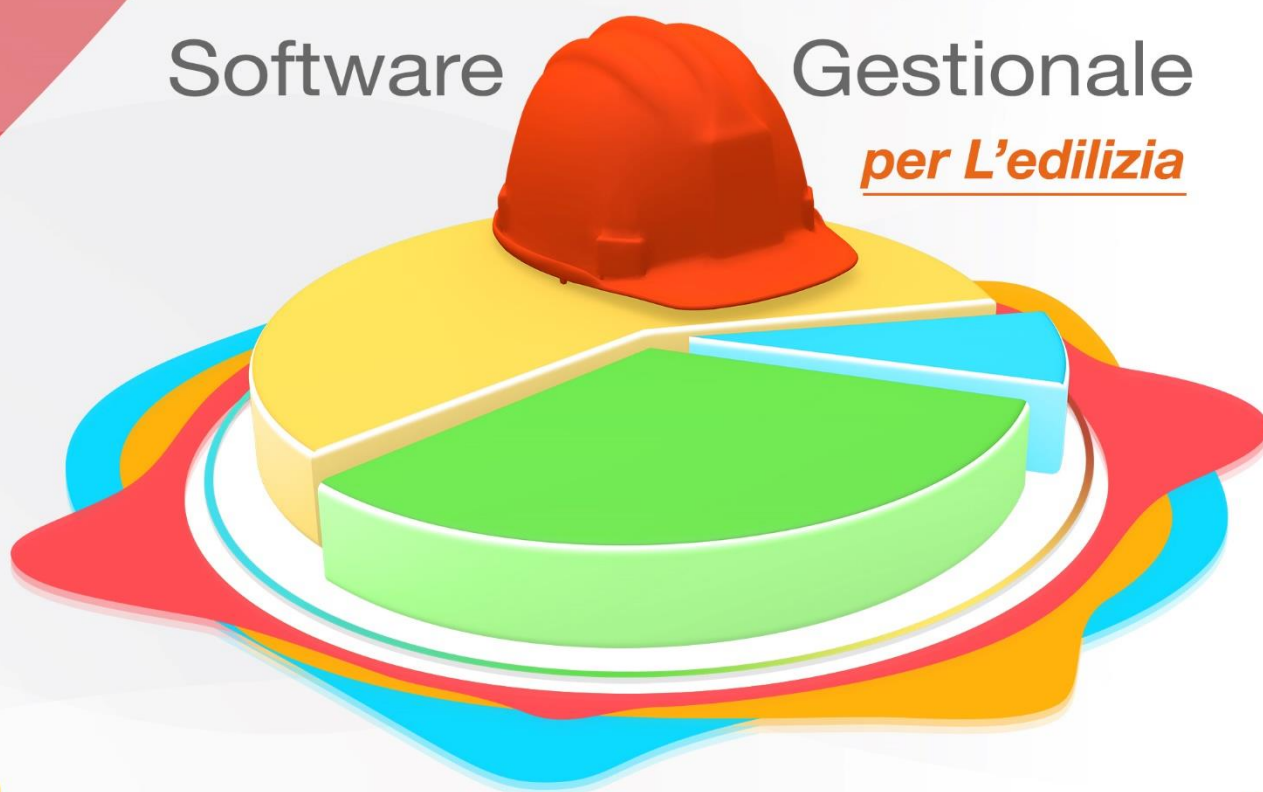


GESTIONE CANTIERI

Software

Gestionale

per L'edilizia



GESTIONE
CANTIERE



PROGRAMMAZIONE
PREVISIONALE
DIAGRAMMA DI GANTT



FATTURA ELETTRONICA
(PA & B2B)
CONSERVAZIONE
SOSTITUTIVA



ANALISI
STATISTICHE



PREVENTIVAZIONE
COMPUTO METRICO
BIM INTEGRATION



GESTIONE AMMINISTRATIVA



ARCHIVIAZIONE
DOCUMENTALE

Puntanet Gestione Cantieri

La soluzione software completa per l'Impresa

Gestione Cantieri è un software innovativo che include tutti gli strumenti necessari per la gestione delle imprese edili e impiantistiche. È uno strumento altamente **funzionale e flessibile** che grazie alla sua semplicità d'uso e alla **continua evoluzione** dovuta anche alle richieste dei clienti, si pone sul mercato come **prodotto unico nel suo genere** adattandosi a tutti i settori dell'edilizia, dalle costruzioni all'impiantistica ecc.

Il software è stato progettato dal nostro team con un unico obiettivo, quello di dare all'impresa un gestionale completo che riesca a gestire a **360°** tutte le esigenze legate alla gestione quotidiana dell'impresa inglobando in un **unico software** la gestione amministrativa, cantieristica e del personale.

Il software è dotato di un'interfaccia grafica appositamente studiata per renderne l'utilizzo facile ed intuitivo anche agli utenti meno esperti.

Il software si articola principalmente in quattro aree: **Preventivazione, Gestione Cantiere, Gestione Amministrativa, Statistiche e Analisi**; ad incrementare le funzionalità sono presenti anche due moduli aggiuntivi l'**App** per smartphone/tablet e il **Protocollo**.

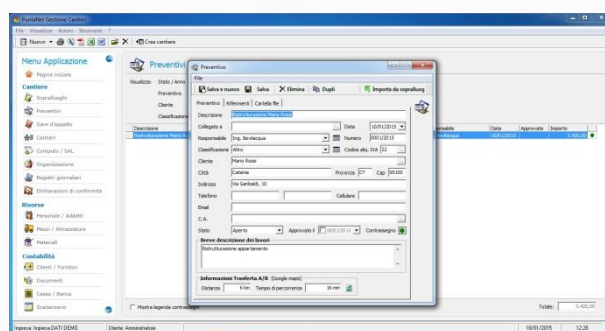
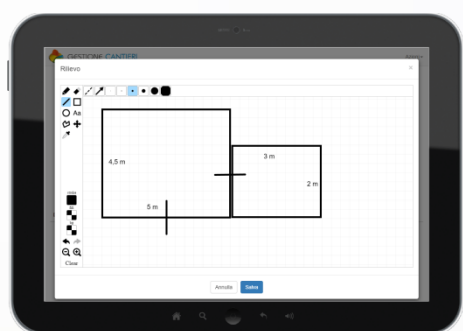
Preventivazione

La **stesura del preventivo** è di fondamentale importanza per tutte le imprese che operano nell'ambito dell'edilizia privata. Il preventivo è il biglietto da visita dell'impresa, un preventivo poco comprensibile da parte del cliente può compromettere l'approvazione dello stesso.

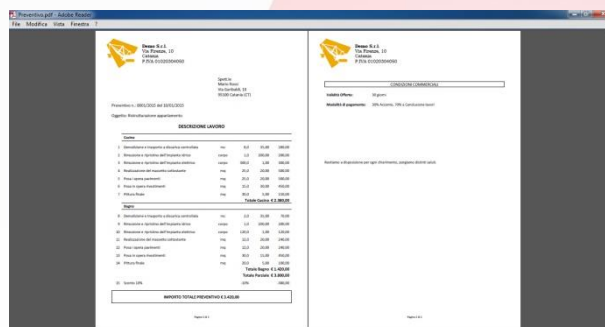
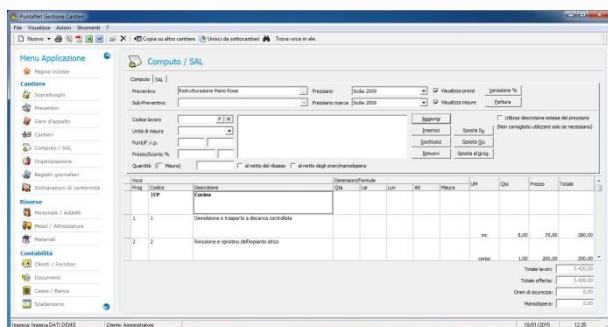
Il modulo di preventivazione presente in **Gestione Cantieri** consente di redigere in tempi rapidi preventivi chiari e professionali attraverso pochi e semplici passaggi.

La stesura del preventivo è composta dalle seguenti fasi:

- Redazione sopralluogo direttamente dal cantiere tramite APP
- Invio foto dei luoghi direttamente dal cantiere tramite APP
- Creazione della scheda contenente tutti i riferimenti del preventivo



- Inserimento delle lavorazioni a corpo o a misura che compongono il preventivo
- Importazione delle lavorazioni da file (formati PWE, XPWE e Excel)
- Analisi prezzi con raffronto immediato su computo
- Redazione diagramma di Gantt e Cronoprogramma lavori
- Stampa del preventivo



In fase di redazione del sopralluogo vi è la possibilità di inserire un rilievo utilizzando semplici comandi

In fase di inserimento delle lavorazioni possono essere creati capitoli che consentono una suddivisione in sezioni del preventivo, inoltre è possibile utilizzare un listino regionale, un **listino privatizzato o personalizzato** per velocizzare la procedura di inserimento delle voci.

È possibile creare diversi modelli di stampa personalizzati in modo da scegliere il modello più appropriato in base al cliente cui ci si rivolge. La personalizzazione dei modelli non si limita all'**inserimento del logo** aziendale o della carta intestata ma consente la creazione di modelli di preventivo totalmente personalizzati attraverso l'ausilio di **Microsoft Word**.

Una volta approvato il preventivo può essere trasformato automaticamente in cantiere.

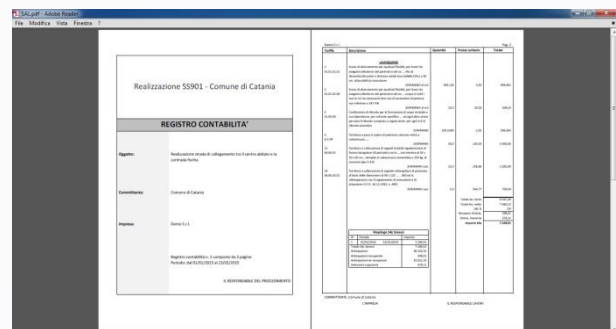
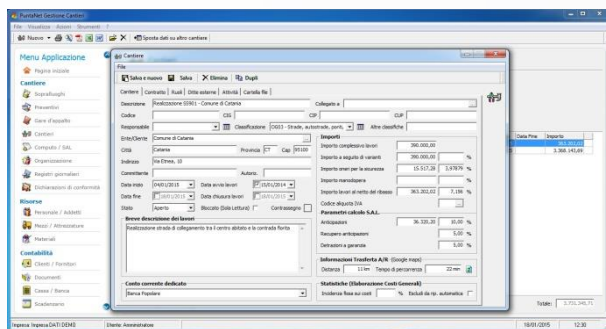
Gestione Cantiere

Una **gestione efficiente dei cantieri** è l'obiettivo principale che si pongono tutte le imprese operanti nel settore dell'edilizia e più in generale tutte quelle che gestiscono i lavori per commessa.

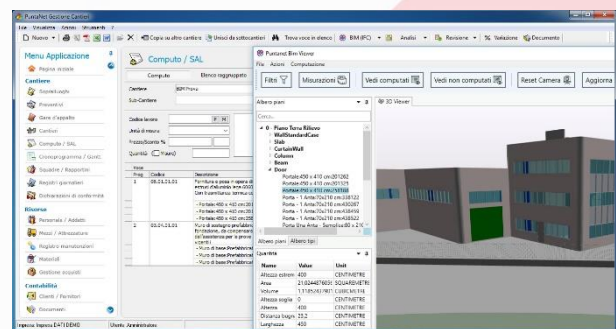
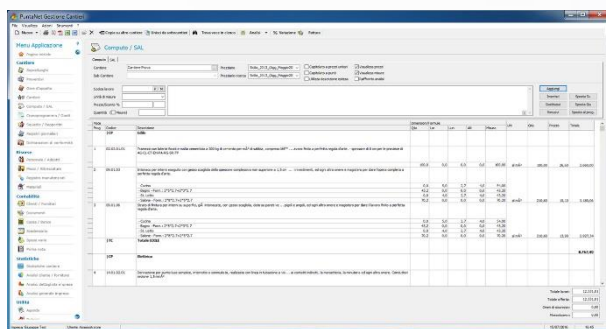
Attraverso i vari moduli presenti nel software è possibile gestire al meglio tutte le fasi del cantiere, dall'archivio al computo, dai rapportini alle presenze, ecc.

Di seguito elenchiamo le funzioni principali inerenti la gestione dei cantieri presenti nel software:

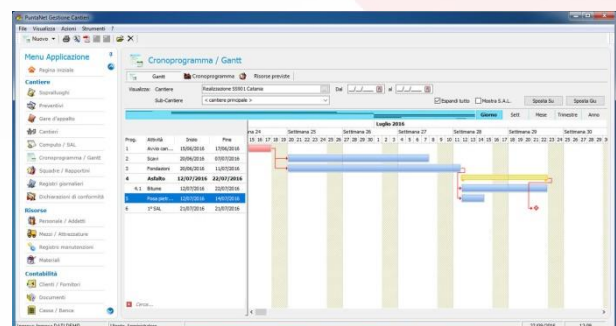
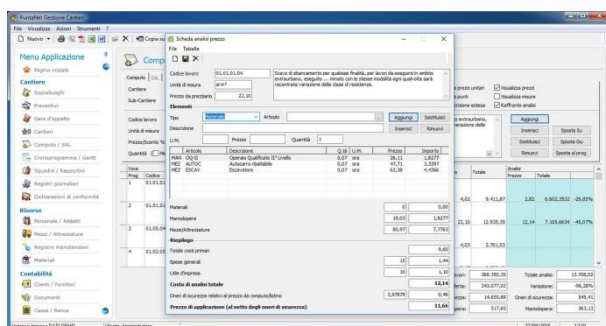
- Gestione cantieri, gare d'appalto e lavori pubblici



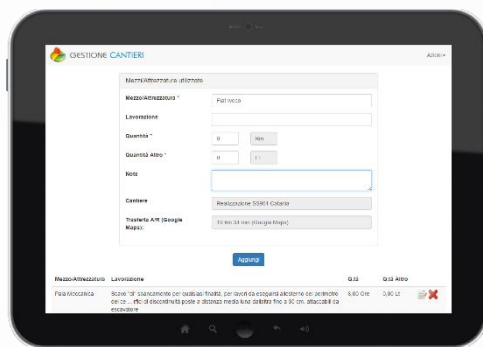
- Redazione computo metrico attraverso l'ausilio dei prezziari regionali e privati (con possibilità di importazione del computo dai formati PWE e XPWE)
- Computazione integrata con la tecnologia BIM



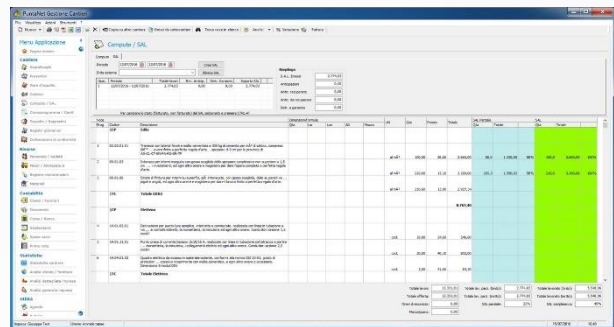
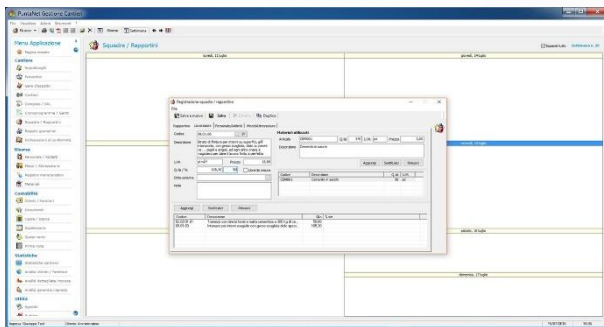
- Analisi prezzi con raffronto immediato su computo (anche con importazione da prezzario)
- Redazione diagramma di Gantt e Cronoprogramma lavori



- Inserimento rapportini giornalieri (Operai, Macchinari e Lavorazioni)
- Redazione rapportini giornalieri direttamente dal cantiere tramite APP
- Invio foto del cantiere tramite APP



- Gestione lavori in economia
- Stampa fogli presenze mensili generali e per cantiere



- Stampa tesserini operai
- Redazione S.A.L. e registri di contabilità
- Gestione attività, promemoria e scadenze di: Personale, Mezzi, Fornitori, Cantieri con possibilità di invio delle attività e scadenze del giorno via mail
- Gestione magazzino sede centrale e magazzini cantiere con possibilità di avere un riepilogo completo di tutto il materiale utilizzato per ogni singola commessa
- Trasferimento materiali dal magazzino al cantiere o viceversa e relativa stampa del DDT tramite APP
- Compilazione automatica di qualsiasi modello di stampa utilizzato dall'impresa attraverso Microsoft Word
- Gestione manutenzioni mezzi e attrezzature
- Stampa delle Dichiarazioni di conformità per le imprese impiantiste

Tutti i dati inseriti nei moduli di cantiere sono strettamente legati fra loro e creano automaticamente statistiche e report dettagliati inerenti l'andamento del cantiere.

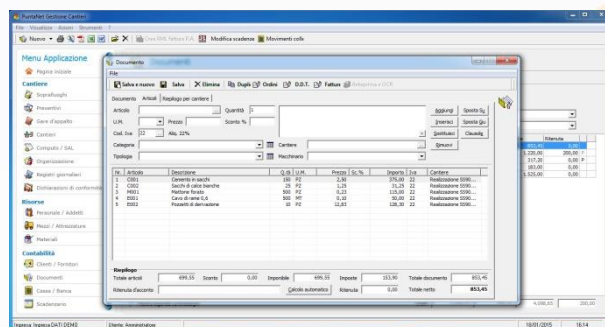
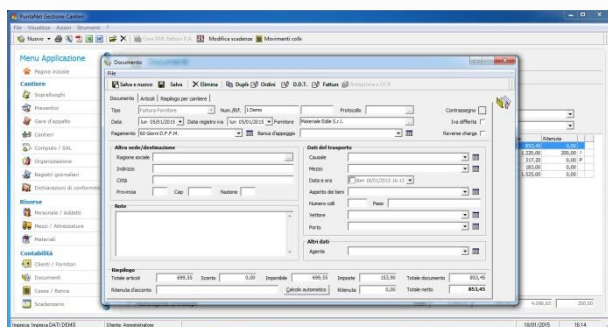
Gestione Amministrativa

Una gestione efficiente dei cantieri passa anche attraverso la **gestione amministrativa e contabile** dell'impresa, infatti per tenere sotto controllo l'andamento di un cantiere è necessario analizzare sia i dati derivanti dalla gestione di cantiere, sia i dati derivanti dalla gestione amministrativa.

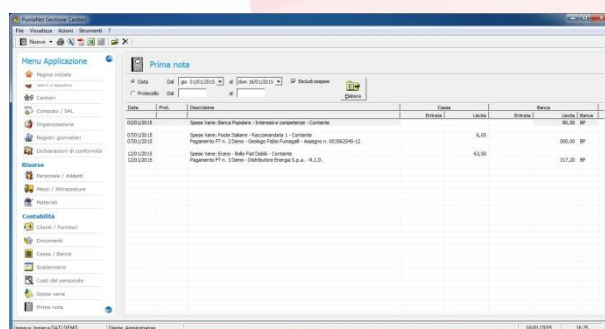
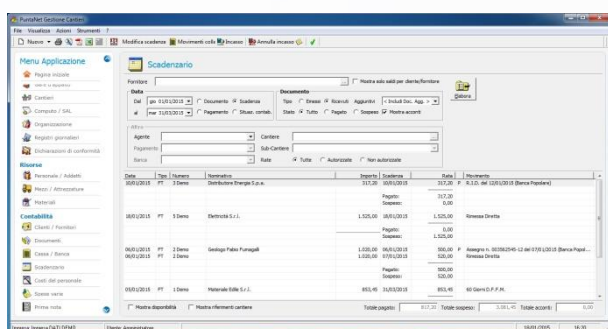
Attraverso i vari moduli presenti nel software è possibile gestire al meglio tutti gli aspetti legati alla normale amministrazione dell'impresa, dalla fatturazione ai pagamenti, dalle banche alla prima nota.

Di seguito elenchiamo le funzioni principali inerenti la gestione amministrativa presenti nel software:

- Gestione multi-impresa senza costi aggiuntivi
- Anagrafiche Clienti/Fornitori
- Gestione acquisti
- Inserimento documenti fiscali (Bolle, Fatture, Note di credito, Resi, Buste Paga, F24, ecc)
- Gestione integrata della Fatturazione Elettronica PA, B2B e B2C
- Protocollo per l'archiviazione digitale dei documenti contabili e della corrispondenza
- Inserimento dei costi generali ripartibili (Utenze, Spese Bancarie, Affitto, ecc)
- Inserimento costi dei mezzi e delle attrezzature (Manutenzione, Assicurazioni, ecc)



- Gestione scadenziario clienti e fornitori
- Gestione Cassa, Conti Corrente, Carte di Credito



- Cash Flow operativo
- Calcolo IVA e stampa registri mensili o trimestrali
- Stampa Prima nota
- Personalizzazione di tutti i modelli di stampa

Tutti i dati inseriti nei moduli amministrativi sono strettamente legati fra loro e creano automaticamente **statistiche e report dettagliati** inerenti l'andamento del cantiere e dell'impresa.

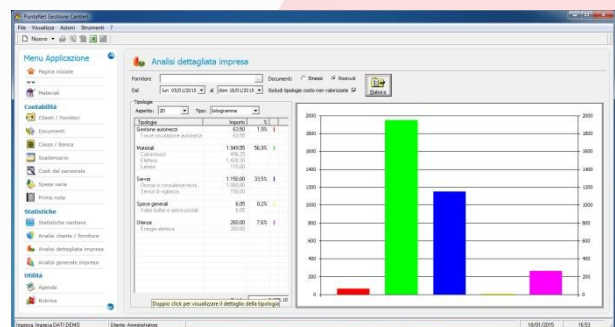
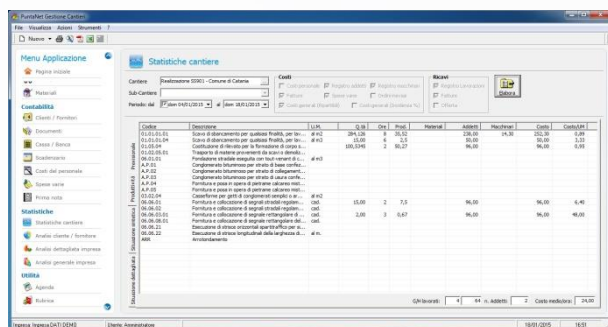
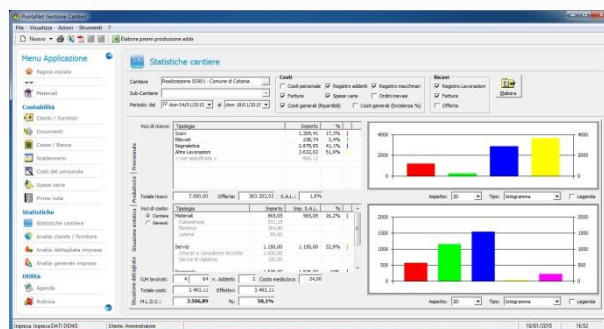
Statistiche e Analisi

Le **statistiche** ricoprono un ruolo fondamentale all'interno del software in quanto mostrano in tempo reale l'andamento di uno o più cantieri e più in generale lo stato di salute dell'impresa.

Tutti i dati immessi attraverso i moduli di cantiere e i moduli amministrativi vengono analizzati e riepilogati con report e grafici dettagliati che consentono una lettura facile ed immediata dello stato di un cantiere o dell'impresa.

Di seguito elenchiamo le principali statistiche/report presenti nel software:

- Situazione dettagliata del cantiere con indicazione dei ricavi, dello stato di avanzamento, degli ordini inevasi e dei costi divisi per categoria/tipologia
- Previsionale e consuntivo costi e ricavi per cantiere
- Analisi produttività delle singole lavorazioni di un cantiere
- Analisi costi annuali sostenuti dall'impresa
- Andamento finanziario dell'impresa per anno e mese
- Report dettagliato dei costi sostenuti per singolo mezzo/attrezzatura



App

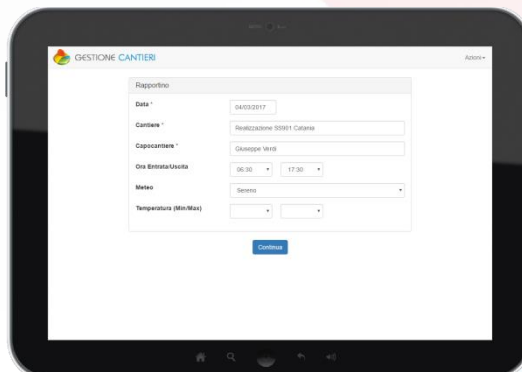
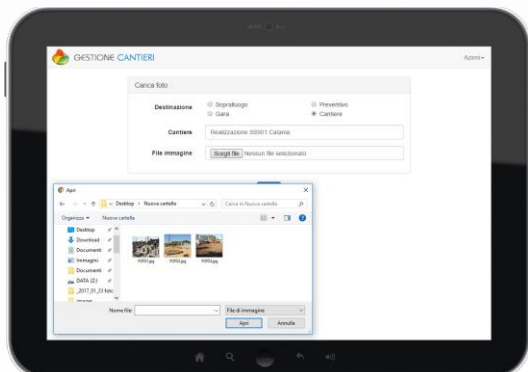
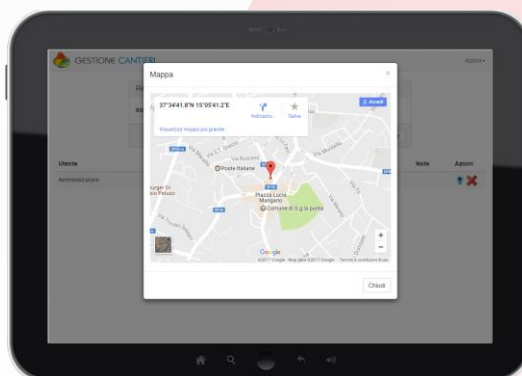
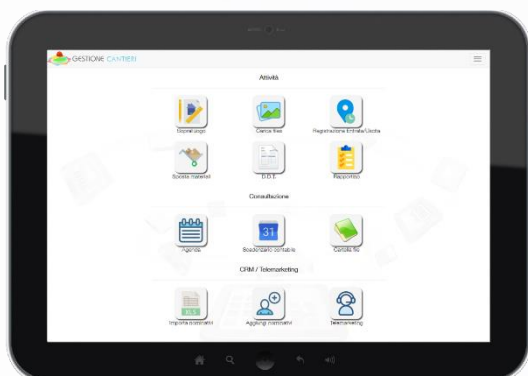
L'App permette di gestire le principali operazioni giornaliere direttamente dal cantiere attraverso un qualsiasi dispositivo mobile (smartphone/tablet) connesso a internet. È compatibile su qualsiasi dispositivo (IOS, Android) e può essere scaricata direttamente dagli store ufficiali.

L'obiettivo principale dell'App è quello di snellire i flussi cartacei dal cantiere all'ufficio evitando così errori e perdite di tempo nel ricaricare i dati rilevati in cantiere sul gestionale interno, è possibile per esempio far caricare i rapportini giornalieri al caposquadra direttamente sul tablet e inviarlo in tempo reale al software gestionale in ufficio.

Di seguito elenchiamo le funzionalità dell'App di Gestione Cantieri

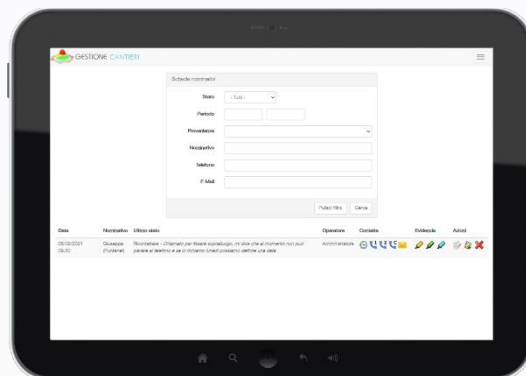
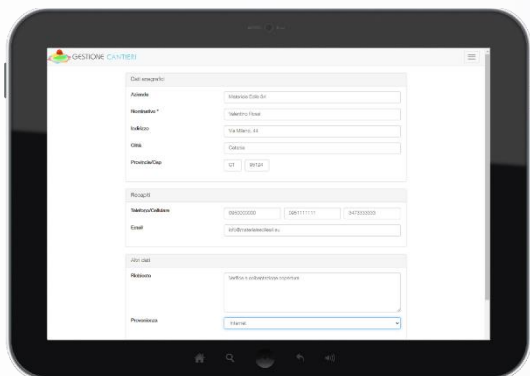
- Accesso controllato degli operatori attraverso login e password gestiti dall'ufficio
- Accesso simultaneo di più operatori senza costi aggiuntivi
- Agenda aziendale e personale collegata in tempo reale con l'ufficio
- Redazione del sopralluogo con acquisizione dei dati del cliente e del rilievo (con possibilità di disegnare a mano libera)
- Acquisizione e invio foto dal APP direttamente alla cartella del sopralluogo, preventivo, gara o cantiere collegato
- Movimentazioni materiali con relativa stampa del documento di trasporto dal magazzino al cantiere e viceversa
- Caricamento del Documento di Trasporto della commessa di riferimento
- Rilevazione con GPS delle presenze degli operai in cantiere
- Redazione del rapportino giornaliero (Operai, Mezzi/Attrezzature, Lavorazioni) con possibilità di accettazione e firma da parte del responsabile e del cliente
- Verifica in lettura dello scadenziario contabile
- Verifica della documentazione di cantiere

Modulo Cantiere



Modulo CRM

- Accesso controllato degli operatori attraverso login e password gestiti dall'ufficio
- Accesso simultaneo di più operatori senza costi aggiuntivi
- Gestione elenchi dei potenziali clienti
- Telemarketing per la gestione delle attività di promozione e vendita dei servizi offerti



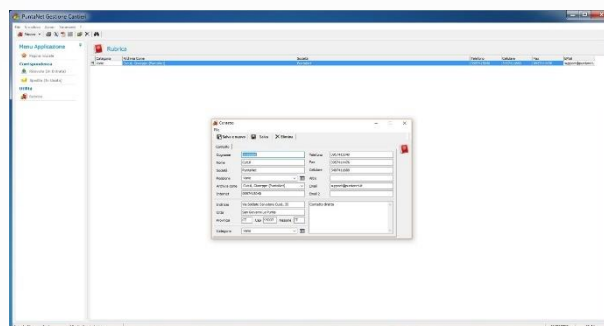
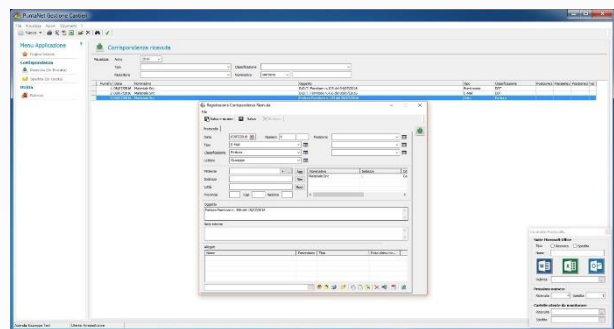
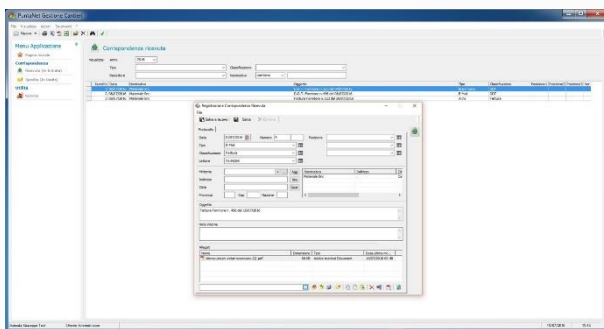
Protocollo

Il Protocollo è un modulo aggiuntivo utile per l'**archiviazione e la catalogazione elettronica dei documenti e della corrispondenza** in senso generale ricevuta e spedita, è un software vero e proprio che oltre ad essere utilizzato in modo autonomo si lega in modo diretto a Gestione Cantieri.

L'obiettivo principale del Protocollo è quello di snellire il cartaceo in ufficio evitando così scrivanie piene e disordinate, avere insomma tutto in un unico archivio digitale facilmente consultabile, rilegando così il cartaceo solamente in archivio.

Le funzionalità del Protocollo:

- Registrazione della corrispondenza Cartacea in Ingresso/Uscita
- Registrazione della corrispondenza Digitale Ingresso/Uscita
- Ricerca veloce e diretta della corrispondenza per mezzo dei vari filtri
- Gestione della rubrica assistente e legata a Gestione Cantieri
- Controller per protocollo rapido file Word, Excel, e intere mail da Outlook
- Controller per monitorare una cartella utente in modo da automatizzare il processo di protocollo



Altre funzioni presenti all'interno del software:

- Gestione multi-utente con possibilità di assegnare i permessi ai singoli operatori
- Gestione multi-impresa senza nessun costo aggiuntivo
- Gestione sub-cantieri (fino a 3 livelli)
- Gestione dei lavori in economia
- Gestione subappaltatori
- Stampa tesserini operai, mezzi e etichette materiali
- Calcolo IVA e stampa registri mensili o trimestrali
- Gestione scadenze mezzi (Assicurazioni, Bollo, Revisioni, Manutenzione programmata, ecc.)
- Gestione manutenzione dei mezzi con dettaglio costi
- Gestione delle garanzie
- Compilazione automatica dei modelli di stampa utilizzati dall'impresa attraverso Microsoft Word
- Personalizzazione degli schemi di stampa
- Personalizzazione delle tabelle di base del software
- Calcolo degli interessi legali e di mora per lavori pubblici e privati
- Esportazione dei dati in Microsoft Excel
- Stampe in PDF

Assistenza tecnica

Il software prevede il supporto tecnico illimitato inerente l'utilizzo del software, l'assistenza avviene attraverso un modulo di teleassistenza inglobato nel software che ci permette di intervenire immediatamente.

Ulteriori informazioni

Per avere ulteriori informazioni sul software, scaricare la versione dimostrativa o richiedere una presentazione gratuita visitate il nostro sito www.gestione-cantieri.it

Contatti e Info

Puntanet S.r.l.

tel.: +39 (095) 2935040

tel.: +39 (095) 5187993

email: mail@puntanet.eu
sales@puntanet.eu
helpdesk@puntanet.eu

web: www.puntanet.eu